

# Sencillos Sistemas de Seguridad y Vigilancia

Empresas de gestión de la propiedad se encargan de la gestión y el mantenimiento de todos los aspectos de una propiedad comercial, manteniendo a los inquilinos satisfechos y proporcionando medidas de seguridad adecuadas. Propiedades de uso mixto pueden presentar una amplia variedad de riesgos y desafíos para gestión de la propiedad y la seguridad. Edificios multiinquilinos requieren más variedad de opciones del lector de control de acceso. Los costos de energía son un bien escaso, incluyendo la iluminación y la calefacción/refrigeración.

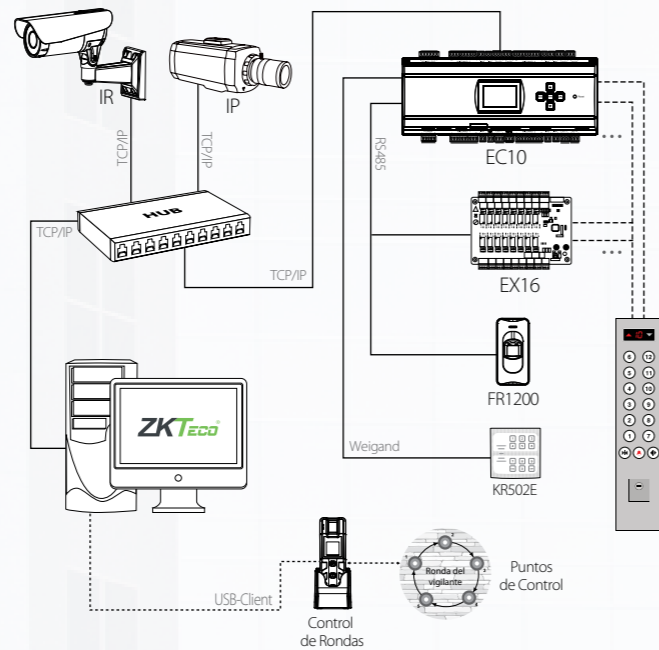
La gestión de edificios necesita información creíble para asignar costos a los inquilinos, así como la construcción de los casos creíbles para las negociaciones de arrendamiento. Entornos más seguros mediante control de accesos a menudo equiparan a las renovaciones de arrendamiento a tasa favorables, que apoyan los objetivos de la administración de propiedades.

## Retos

- Mantenimiento adecuado de las instalaciones de seguridad.
- Cambio de amenazas vecinales.
- Retención de inquilinos y atracción de nuevos clientes.
- Gestión económicamente la infraestructura de las instituciones.
- Aumento de las áreas de estacionamiento seguras.
- Propietarios exigentes.
- Pequeños márgenes de operación.

## Necesidades

- Nuevos productos de seguridad que les ahorren dinero.
- Soluciones rentables de actualización de control de acceso.
- Estandarizar las mejoras en la seguridad de los inquilinos.
- Validar la facturación efectivamente.
- Reducir riesgos.
- Simplificar la construcción de procesos de acceso.



## Soluciones

Los paneles C3 de control de acceso son una buena opción para el equipamiento de instalaciones antiguas que utilizan tarjetas RFID para el acceso, incluidas las zonas de estacionamiento. El panel de control de elevadores EC10 complementa la solución, proporcionando una mayor seguridad de los ascensores en edificios y puede ofrecer con lectores biométricos, un control de acceso por planta. Proporcionar soluciones de control de acceso de alta calidad según sea necesario, y que se puedan implementar en una forma escalonada y rentable.

Los sistemas de control de acceso son a menudo difíciles y caros de mantener, pero dejan pocas opciones si el reemplazo de tarjetas de acceso no es práctico en el corto plazo. La utilización de lectores, el cableado y las tarjetas mientras que el reemplazo efectivo del costo o la expansión del control de acceso y las capacidades del software, son un buen negocio. ZKTeco también ofrece un sistema de rondas de vigilancia para medir y vigilar el desempeño de los vigilantes y minimizar el incumplimiento.